



RESIDENTIAL COMPLEX

WORTH LIVING  
IN HUA HIN





RESIDENTIAL COMPLEX

## ประสบการณ์ความหรูที่คุ้มค่าที่สุด ในเขตหัวหิน-ชะอำรอคุณอยู่ที่นี่

ด้วยทุกพื้นที่ที่ **โปทเฮอร์สหัวหิน** เติบโตด้วยรสนิยมของคนมีระดับ  
เมื่อเข้ามาสัมผัสคุณจึงได้พบกับสุนทรียภาพแห่งการพักผ่อน  
อย่างแท้จริง สถาปัตยกรรมในสไตล์ไทยประยุกต์และการตกแต่ง  
แบบ **Contemporary Style** พร้อมมอบประสบการณ์ที่  
พิเศษสุดและแตกต่าง จนคุณรู้สึกว่ามีที่ใดในหัวหินจะมอบ  
ความคุ้มค่าและบ่งบอกถึงความมีระดับในตัวคุณได้เท่าที่นี่





ภาพถ่ายจากสถานที่จริง

### ชีวิตสมบูรณ์แบบในแบบ Residential Complex พร้อมให้คุณเป็นเจ้าของแล้ววันนี้

โป๊กเฮ้าส์หัวหิน ออกแบบองค์รวมโดย เทวาสตูดิโอ ขอบ ม.ล.ตริศยุทธ เทวกุล ให้เป็น Residential Complex ขนาดใหญ่บนพื้นที่ดีดชายทะเลกว่า 78 ไร่ ภายในเพียบพร้อมด้วยวิลล่าและคอนโดมีเนียมตากอากาศสุดหรู โดดเด่นด้วย **Mega Free-Form Swimming Pool** ผ่านบ้านทุกหลัง พร้อมพร้อมด้วยน้ำพุและน้ำตกภายในโครงการ และพื้นที่ส่วนกลาง ที่สร้างสรรคขึ้นเป็นพิเศษเพื่อบอบความขุยให้คุณอย่างเต็มที่ ทั้งในส่วนของ Lighthouse - หี้ออกกำลังกายสุดหรู ที่ให้คุณเพลิดเพลินกับวิวทะเลยามออกกำลังกาย พร้อมหี้อาหารที่ตกแต่งด้วย **คุณรุจิราภรณ์ หวังหลี่**, Clubhouse สนามเทนนิส และระบบสาธารณูปโภคครบใต้ดิน และระบบน้ำประปาสำรองแบบเต็มขั้น รวมทั้งพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ **มูลค่ารวม 500 ล้านบาท** พร้อมบริการที่มีระดับอื่นๆ อีกมากมาย คุณจึงได้ใช้ชีวิตสมบูรณ์แบบโดยไม่ต้องไปเติมเต็มความสุขที่ไหนไกล





วิลล่าสุดหรูในสํานักไทยประยุกต์  
Single Houses





ภาพถ่ายจากสถานที่จริง



แบบบ้านหรูบนทำเลสวยขอโครงการพร้อมให้คุณได้ใกล้ชิดกับทะเลและเข้าถึงที่สุดของการพักผ่อน ด้วยบ้านเดี่ยว  
ที่มีให้เลือกถึง 3 โซน ได้แก่ **Beachfront** ให้คุณเป็นหนึ่งเดียวกับท้องทะเลสวยกันที่ท่าเรือออกจากบ้าน  
**Central Lagoon** พร้อมมอบสุนทรียภาพแห่งการพักผ่อนท่ามกลางแมกไม้และสายน้ำ และ **Lagoon 1, 3**  
ที่พร้อมทำให้คุณสดชื่นกับชีวิตติดสายน้ำ อีกทั้งทาว์นเฮ้าส์ริมสระน้ำ ซึ่งทำให้คุณสดชื่นไม่รู้จบทั้งแบบ  
2 และ 3 ชั้น ในโซน Lagoon 2 และ Lagoon 4





ภาพถ่ายจากสถานที่จริงบรรยากาศจำลอง

## คอนโดมิเนียมมีระดับ

สัมผัสความทันสมัยในการใช้ชีวิตบนคอนโดมิเนียมสูง  
สุดหรูที่ออกแบบเป็นพิเศษให้เกือบทุกยูนิตสามารถ  
มองเห็นทิวทัศน์ของทะเลเบื้องหน้า และทิวเขาเบื้องหลัง  
ได้จากภายในห้องพัก โดยคุณสามารถเลือกเป็นเจ้าของ  
ได้ทั้งแบบ 1, 2, 3 ห้องนอน และแบบ Loft unit

## Condominium A

อาคารชุดจำนวน 14 ชั้น แบบไล่ระดับ เพิ่มวิสัยทัศน์ในการ  
มองเห็นทะเล และมีระเบียงกว้างส่วนตัวทุกห้อง พร้อมลอบบี้  
สไตล์ **Contemporary** ส่วนกลางบริเวณชั้น 1 มีจำนวน  
ห้องชุดทั้งสิ้น 99 ห้องชุด

## Condo

อาคารชุดจำนวน  
**Denraiwa** ส  
สระว่ายน้ำแบบ  
มุมอ่านหนังสือ  
โดย ม.ล.ภูมิใจ



# ที่สุดแห่งการผ่อนคลายอย่างมีระดับในหัวหิน-ชะอำ



## Condominium B

อาคารชุดจำนวน 18 ชั้น พร้อมราวจะลิเยอะลูมิเนียมของ **Denraiwa สีเงินทุกห้อง** สมบูรณ์แบบด้วยฟิตเนสและสระว่ายน้ำแบบ Pool View บริเวณชั้น 1 ล็อบบี้พร้อมมุมอ่านหนังสือบริเวณชั้น 2 **สไตล์ Colonial** รั้วสรรค์โดย **ม.ล.ภูมิใจ ชุมพล** มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 289 ห้องชุด

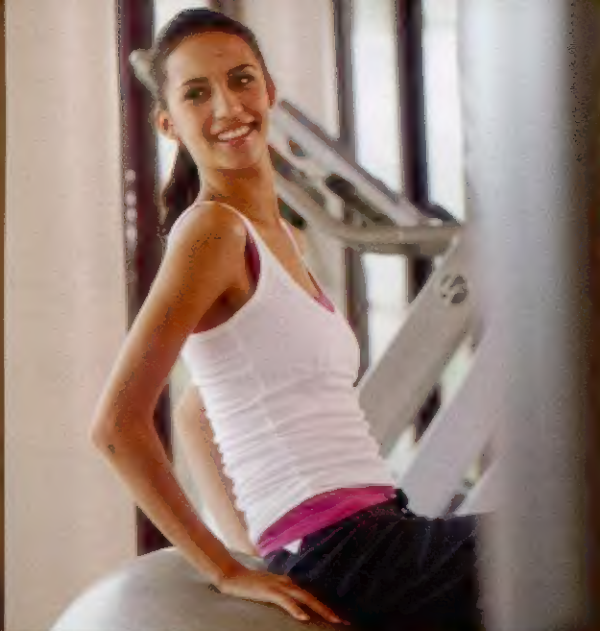
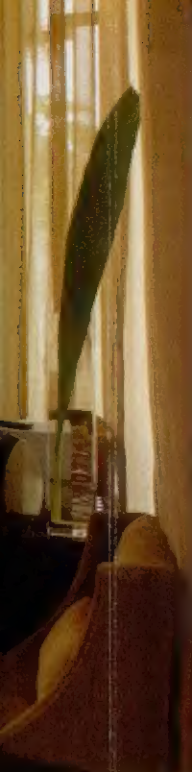
## Condominium C

อาคารชุดจำนวน 18 ชั้น ตั้งอยู่บริเวณทิวทกลาวของโครงการทำให้เห็นทะเลได้ชัดที่สุด จึงทำให้มองเห็นทะเลในแบบ **Panoramic Sea View** เกือบทุกห้อง ซึ่งแต่ละห้องตกแต่งด้วยราวจะลิเยอะลูมิเนียมสุดหรูของ **Denraiwa สี Pink Gold** พร้อม **Sky Lobby** ตกแต่งในแบบ **Retro-Contemporary** บนชั้น 3 และฟิตเนส พร้อมให้บริการบริเวณชั้น 4 มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 94 ห้องชุด

















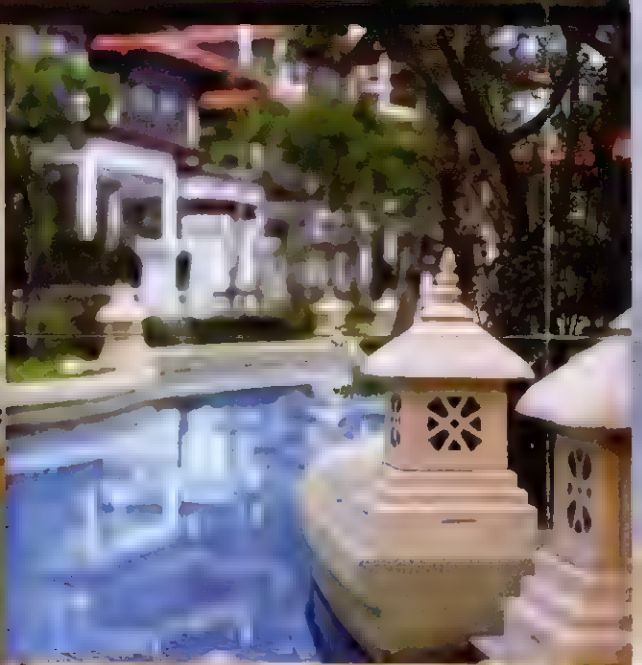
## คุณภาพชีวิตที่แตกต่าง

เนื่องจากที่นี่เป็น Residential Complex ที่สมบูรณ์แบบ  
 ขอบหัวหิน ภายในคุณจึงจะได้พบกับการบริการที่มีระดับ  
 อาทิ อินเทอร์เน็ตระบบ **Wi-Fi** บริการทำความสะอาด  
 ห้องพัก บริการซักรีด บริการรับฝากสุนัข-แมว บริการ  
 รถ **Shuttled Bus** บริการรถกอล์ฟ และเจ้าหน้าที่ประจำ  
 โครงการคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความเรียบร้อย  
 โดย บริษัท ไนท์แฟรงค์ ชาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

## เพียบพร้อมด้วยการดูแล ความปลอดภัย 24 ชม.

อุ่นใจกับระบบรักษาความปลอดภัยมาตรฐานสูง  
 พร้อมโทรทัศน์วงจรปิด และ Security Guard  
 ตลอด 24 ชม. พร้อมระบบ **Smart Door  
 Lock** สำหรับคอนโดมิเนียม





## ความสดชื่นมืออยู่รอบตัว

สดชื่นเต็มที่อยู่ไม่มีที่สิ้นสุดด้วย **Infinity Pool** สระว่ายน้ำ **Mega Free-Form** ขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่กว่า **15,000 ตร.ม.** หรือเท่ากับ 12 แท่งของสระว่ายน้ำโอลิมปิก รวมกัน

## ความสุนทรีย์ริมชายหาด

ความงดงามของหาดทรายสวยส่วนตัว และทะเลใสที่เชื่อมติดกับโครงการ พร้อมปลดปล่อยคุณจากความเหนื่อยล้าและพันธนาการทั้งหมด

## ออกแบบด้วยศาสตร์

นอกจากคำนึงถึงความสวยงามแล้วยังให้ความสำคัญกับการออกแบบหลักฮวงจุ้ยและสัมพันธ์กับการออกแบบหน้าอาคาร **เห็นวิวภูเขา** และยังมีเนินสวนขนาดใหญ่ที่มีไม้หอม แผ่ความอุดมสมบูรณ์ โดยศิลปิน ปี 2553





## ออกแบบด้วยศาสตร์และศิลป์

จากคำนึงถึงความสวยงามแล้วโครงการให้ความสำคัญกับการวางผังให้สอดคล้องลักษณะภูมิประเทศและสภาพภูมิอากาศของพื้นที่ 4 อาคารออกแบบหันหน้าออกทะเลและด้านหลังวิวภูเขา และยังมีเนินสูงต่ำ น้ำพุ น้ำตกขนาดใหญ่ที่มีไม้หอม พร้อมประติมากรรมจากหินธรรมชาติ โดยศิลปินผู้ได้รับรางวัล 2553

## สมบูรณ์แบบด้วยระบบสาธารณูปโภคเต็มขั้น

ครบครันด้วยระบบสาธารณูปโภค อาทิ สนามเทนนิส กิจกรรมปั่นจักรยาน และอาคาร Lighthouse ซึ่งประกอบด้วยห้องอาหารดีไซน์เก๋ ห้องสวดเสริมการเรียนรู้สำหรับเด็ก ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย และจุดชมวิวยามค่ำคืน เป็นต้น

## คุณภาพชีวิต

เนื่องจากที่นี่เป็น Reside...  
ขอหัวหิน ภายใน...  
อาทิ อินเทอร์เน็ต...  
ห้องพัก บริการซัก...  
รถ Shuttled Bus...  
โครงการคอยอำนวยความสะดวก  
โดย บริษัท ในที่แฟ...





#### **SITE SALES OFFICE**

1500 Phetkasem Rd., (Inner road on Km. 222), Cha-Am, Petchaburi 76120, Thailand  
Tel. (66 3) 244 2570-3 Fax (66 3) 244 2344

#### **CBD SALES OFFICE**

Unit 313, 3<sup>rd</sup> floor, Peninsula Plaza, 153 Rajadamri Rd., Bangkok 10330, Thailand  
Tel. (66 2) 652 1804-5 Fax (66 2) 652 2730

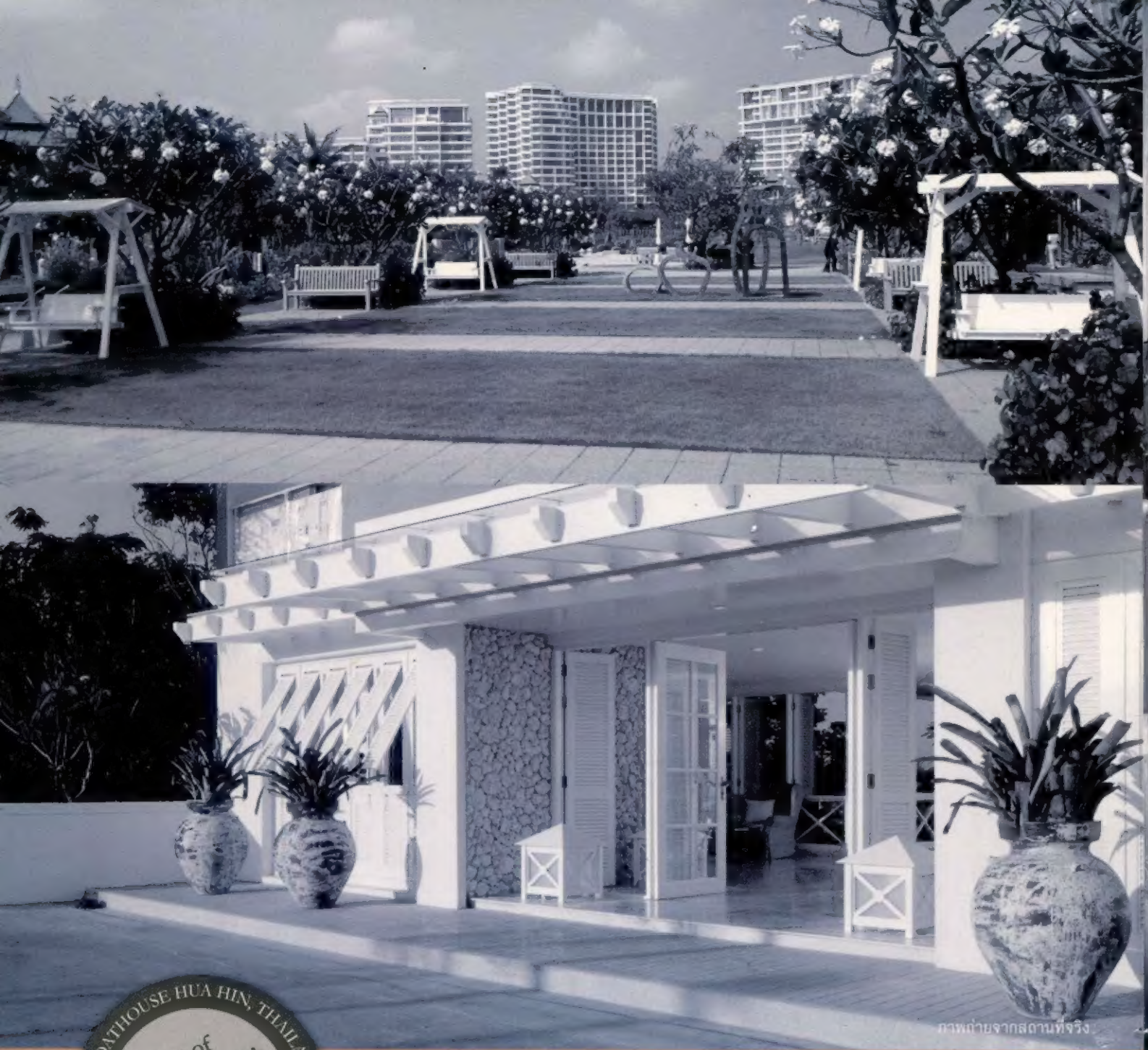
#### **HEAD OFFICE**

383 Ladya Rd., Klongsarn, Bangkok 10600, Thailand  
Tel. (66 2) 861 4811-4 Fax (66 2) 861 4828



โครงการจัดสรรที่ดินพร้อมบ้าน โปทเฮอร์สทาวน์ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 ฯลฯ ต.ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี ได้รับหนังสืออนุญาตทำการค้าที่ดินเลขที่ 2/2549 ออกเมื่อ 13/07/49 และได้รับใบอนุญาตจัดสรรที่ดินเลขที่ 3/2549 ออกเมื่อ 7/7/50 และได้รับอนุญาตให้แก้ไขผังโครงการและวิธีจัดสรรที่ดินตามหนังสืออนุญาตเลขที่ 1/2551 เมื่อ 2/10/51 พื้นที่ขายของโครงการประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 64 แปลง บ้านแฝด 6 แปลง ทาวน์เฮาส์ 40 แปลง และที่ดินเปล่า 5 แปลง (ซึ่งจะพัฒนาอาคารชุด 5 อาคาร ในที่ดิน 5 แปลงดังกล่าว) รายการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะมีสวนสาธารณะและสวนหย่อม เนื้อที่รวม 7673 ตร.ว. ที่ดินและอาคารเป็นกรรมสิทธิ์ของ บจก.โปทเฮอร์สทาวน์ และมีการะบุผูกพันกับ บมจ. ธนาคารซีไอเอ็มบีไทย เริ่มการก่อสร้างเมื่อ พฤษภาคม 2548 กำหนดก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการในสิ้นปี 2557 พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อภายใน 30 วันนับจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามกำหนดในสัญญา ดำเนินการจัดสรรที่ดินและพัฒนาโดย บจก. โปทเฮอร์สทาวน์ ซึ่งมีทุนจดทะเบียน 200 ล้านบาท (ชำระแล้วทั้งจำนวน) ทะเบียนบริษัทเลขที่ 3222900529271 ตั้งอยู่ที่ 1500 ถ.เพชรเกษม (ทรายใต้) ต.ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี โดยมีนายประไพสิทธิ์ ศันต์เกตุ เป็นกรรมการผู้จัดการ





ภาพถ่ายจากสถานที่จริง

BOATHOUSE HUA HIN, THAILAND • BY PROPERTY RESORT SOUTH EAST ASIA •  
One of  
South East Asia's  
20 Best Resort  
Developments  
2010

Luxury Lifestyle  
That Is Accessible

Tel. 032 442 570-3  
[www.boathouse-huahin.com](http://www.boathouse-huahin.com)